GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT ROMAIN LE PUY 42610

À vendre - fonds de commerce à Saint-Romain-le-Puy

SAINT ROMAIN LE PUY 42610

40 000 € *

* 40 000 € honoraires inclus
35 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 14.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MONTBRISON

4 Ter Boulevard Louis Dupin
42600 Montbrison

04 77 97 72 87

À vendre - fonds de commerce à Saint-Romain-le-Puy

BAR ET RESTAURATION RAPIDE A VENDRE -
Licence 4, Faible Loyer !

Votre agence Guy Hoquet Feurs vous propose cette opportunité exceptionnelle pour entrepreneurs dans le secteur de la restauration rapide ! Ce bar entièrement équipé, avec licence 4, est idéalement situé pour une activité de restauration rapide, et plus encore. Profitez d'un loyer très attractif et d'un espace adaptable à vos besoins.

Bar, Restauration rapide sur place ou à emporter, Organisation de soirées.

Activité actuelle : Kebab, Tacos
Licence : Licence 4 incluse (Location mairie)
Possibilité d'extension : Appartement à l'étage (à rénover)
Espaces supplémentaires : Cour et dépôt
Faible loyer mensuel : 230€/mois
Loyer annuel : 2760€/an

Transports à proximité : À moins de 20 km :l es gares de L'Isle-d'Abeau, de La Verpillière et de Bourgoin-Jallieu. A moins de 50 km : les aéroports de Grenoble Isère, de Lyon-Saint-Exupéry et de Lyon-Bron les gares TGV de Lyon Saint-Exupéry TGV, de Lyon Part Dieu et de Lyon Perrache, les gares de Cessieu, de Châbons et du Grand-Lemps.

Le prix de vente de ce site est fixé à 40 000 €. (Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur)

Vous êtes intéressés par ce fonds de commerce et désirez en savoir plus à son sujet ? Nous sommes à votre disposition pour rendre possible votre projet immobilier.

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
WC	1
Cuisine	Equipée
Date ERP	2024-09-26 17:29:47
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien