Votre fiche bien Achat à SAVIGNEUX 42600



Maison Savigneux 136 m2

SAVIGNEUX 42600

243 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTBRISON

4 Ter Boulevard Louis Dupin 42600 Montbrison 04 77 97 72 87

Maison Savigneux 136 m2

Située dans un secteur calme et recherché de Savigneux, cette maison rénovée individuelle de 136 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche d'espace et de confort.

Dès l'entrée, vous serez séduit par une pièce de vie spacieuse et lumineuse composée d'un grand séjour ouvert sur une cuisine moderne et fonctionnelle, parfaite pour partager des moments conviviaux.

La maison dispose de quatre chambres, dont deux suites parentales bénéficiant chacune de leur propre salle d'eau privative, offrant ainsi confort et intimité à ses occupants. Les deux autres chambres se partagent une salle de d'eau familiale.

Un garage attenant vient compléter ce bien, offrant un espace de stationnement ou de rangement supplémentaire.

Pour votre confort énergétique, la maison est équipée de panneaux solaires récents, permettant une réduction significative des consommations.

Cette maison allie parfaitement volumes, modernité et praticité, le tout dans un environnement agréable à proximité des commodités, commerces et écoles.

Cette maison est au prix de 243 000 euros. Honoraires à la charge du vendeur.

4 chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui			
Année construction	1965			
Fenêtres	PVC Double Vitrage			
Assainissement	Tout à l'égout			
Salle(s) d'eau	3			
WC	3			
Cuisine	Ouverte Equipée			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Electrique			
Eau chaude	Thermodynamique			
Nombre de terrasse	1			
Nombre garages/Box	1			
Piscine	Non			
Date ERP	2025-10-14 18:55:20			
Diagnostic Energétique	Oui			
Conso Energ	273 kWh/m2 par an			

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





















